

## Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWZ)

<b>Termin wpływu wniosków</b>	<b>31 grudnia 2021 r.</b>
<b>Zamawiający</b>	<b>Czysty Region Sp. z o. o.</b> ul. Naftowa 7; 47-230 Kędzierzyn-Koźle
<b>Nazwa zamówienia</b>	<b>Dostawa pojemników na odpady w ramach leasingu operacyjnego lub dzierżawy z opcją wykupu</b>
<b>Znak sprawy</b>	CR.271.30.2021

Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści SIWZ, zgodnie z wymogiem art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej ustawą PZP).

### Wniosek 1.1

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.*

Tak

### Wniosek 1.2

*Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.*

Tak

### Wniosek 1.3

*Czy przedmiotem zamówienia jest również ubezpieczenie Sprzętu przez Wykonawcę? W takiej sytuacji cena ubezpieczenia wliczona jest w cenę oferty na cały okres trwania Umowy leasingu. Uprzejmie prosimy o udzielenie odpowiedzi*

Nie

### Wniosek 1.4

*Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę wysokości opłaty wstępnej z 1% wartości przedmiotu leasingu na 10% wartości przedmiotu leasingu?*

Tak

### Wniosek 1.5

*W pkt 7.1.8. SWZ Zamawiający wskazał, że przewiduje zamianę sposobu finansowania zadania z leasingu na dzierżawę pojemników na okres 4 lat z opcją wykupu. Proszę o doprecyzowanie kiedy i w jakich okolicznościach Zamawiający dopuszcza taką zmianę? Czy Wykonawca, który złoży ofertę na sfinansowanie zadania w ramach umowy leasingu może być pewien, że w przypadku wyboru jego oferty nie będzie zobligowany do zmiany sposobu finansowania na umowę dzierżawy?*

---

Po wyborze najkorzystniejszej oferty nie ma mowy o zmianie sposobu finansowania.

---

#### Wniosek 1.6

W przypadku gdy do Zamawiającego wpłyną jednocześnie oferty na leasing i dzierżawę, w jakiś sposób Zamawiający dokona porównania dwóch różnych usług? Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne wskazanie czy oferta ma zostać złożona na leasing czy na dzierżawę.

---

Zgodnie z SWZ.

---

#### Wniosek 1.7

W pkt. 33.1 Zamawiający wskazał, że raty leasingowe uiszczane będą w okresach miesięcznych z terminem płatności – 30 dni, licząc od dnia wystawienia faktury, o ile faktura zostanie dostarczona do siedziby Odbiorcy Końcowego najpóźniej piątego dnia kalendarzowego po wystawieniu. Jeżeli faktura zostanie dostarczona do siedziby Odbiorcy Końcowego później niż piątego dnia, licząc od dnia wystawienia, to płatności zostanie dokonana najpóźniej trzydziestego dnia, licząc od dnia w którym faktura została dostarczona do siedziby Odbiorcy Końcowego. Uprzejmie informuję, że raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca wpłaca je na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy. Faktury VAT emitowane są systemowo na 21 przed terminem płatności raty leasingowej. Proszę o zapisu i zastąpienie go zapisem: Raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca zobowiązany jest do uiszczania rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy.

---

Tak

---

#### Wniosek 1.8

W pkt 42.1.1) SWZ Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 4 lata (48 miesięcy), w tym samym czasie zamierza on uiścić 48 rat. Uprzejmie informuję, że w leasingu operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 48 miesięcy Zamawiający uiści zatem 47 rat, **z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą.** Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i zmianę pkt 42.1.1) SWZ w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 47 rat, czas trwania umowy 4 lata (48 miesięcy).

---

Zgoda

---

#### Wniosek 1.9

W pkt 42.1.1) SWZ Zamawiający wymaga, aby faktura zawierająca ratę leasingową była wystawiana w 9-tym dniu każdego miesiąca, licząc od następnego miesiąca po podpisaniu protokołu obioru przedmiotu zamówienia. Prosimy Zamawiającego o usunięcie wymogu wystawiania faktury 9-go każdego miesiąca, **z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Zatem data podpisania protokołu odbioru Sprzętu wyznaczy dzień płatności wszystkich rat, przy czym faktury VAT emitowane są systemowo na 21 przed terminem płatności raty leasingowej.**

---

Zgoda

---

---

**Wniosek 1.10**

*Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z **0,4 % na 0,04%, z 10% na 5%, z 0,1 % na 0,01%, z 20% na 10%.***

---

**Zgoda**

---

**Wniosek 1.11**

*Uprzejmie proszę o zmniejszenie wysokości limitu kar umownych*

---

**Zgoda na 10 %**

---

**Wniosek 1.12**

*Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.*

---

**Proszę uwzględnić zapisy w aneksie do umowy.**

---

**Wniosek 1.13**

*Czy Zamawiający dopuszcza w przypadku Wykonawcy, który posiada status dużego przedsiębiorcy do rozszerzenia zapisów umowy o następujący zapis: „Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”*

---

**Tak**

---

**Wniosek 1.14**

*W pkt. 5 Formularzu oferty Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Oświadczam, że zapewniamy udzielenie gwarancji... (...)”.*

---

**Tak**

---

**Wniosek 1.15**

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:*

*a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,*

*b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.*

---

**Tak**

---

**Wniosek 1.16**

*Zgodnie z zapisem art. 433 Ustawy Pzp uprzejmie proszę o korektę zapisu pkt. 20 IPU, tzn. naliczenie kary za zwłokę a nie za opóźnienie.*

---

**Tak**

---

---

**Wniosek 1.17**

*W formularzu oferty wpisano dzienny okres dostawy: „w terminie do ..... dni (termin nie dłuższy niż 30 dni)”, natomiast w SWZ Zamawiający pisze o 4 tygodniach. Prosimy o ujednoczenie okresów.*

---

**Nie dłuższy niż 30 dni**

---

**Wniosek 1.18**

*W rozdz. 6 pkt 4 Zamawiający wskazuje na harmonogram dostaw pojemników. Czy przygotowanie harmonogramu leży po stronie Wykonawcy? Czy też harmonogram dostaw jest przygotowany przez Zamawiającego – prosimy wówczas o jego udostępnienie.*

---

**Harmonogram dostaw pojemników zostanie uzgodniony po wyborze Wykonawcy zadania.**

---

**Wniosek 1.19**

*W rozdz. 44 SWZ Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Prosimy o wykreślenie z pełnomocnictwa (formularz nr 3 do SWZ) zdania, że Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*

---

**Zostanie wykreślone.**

---